

## TOP-Preise:

schlüsselfertige  
**Gebäude**  
ab **695,- €/m<sup>2</sup>**  
+ MwSt.

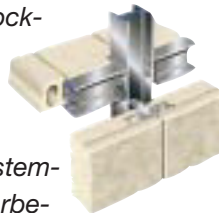


Die Senioren- und Altenpflegeheime **erfüllen alle wirtschaftlichen und medizinischen Voraussetzungen** und bieten gleichzeitig eine angenehme und wohnliche Atmosphäre. Hygiene und technische Ausstattung werden **höchsten Ansprüchen** gerecht und die Budgetbelastung ist sehr gering. Miete, Mietkauf, Leasing werden **Basel II-orientiert** angeboten und erfolgen aus einer Hand. Wir bieten **garantierte Festpreise, keine Bauzeitzinsen, keine Zwischenfinanzierung** und liefern auf Wunsch alles komplett bis zur vollständigen Einrichtung.

## Die Kombination: Stahl mit Beton!

Die funktionellen, vorkonzipierten Stockwerkgebäude gewähren eine große architektonische Gestaltungsfreiheit und erlauben eine **schnelle Fertigstellung**. Die IPL-Mehrgeschoss-Systembauweise ist ideal geeignet für Gewerbebauten, Bürogebäude, Verkaufsräume und sonstige Stockwerkbauten aller Art. **Große stützenlose Freiflächen** erlauben ein **Maximum an Innenraumgestaltungsfreiheit** und gewährleisten somit einen **maximalen Nutzungskomfort**.

Die Einteilung durch etwaige Zwischenwände kann z.B. bei **Nutzungsänderung ohne statische Zwangspunkte** frisch vorgenommen werden. Die Zwischenwände können je nach Kundenwunsch in **traditionellem Mauerwerk** oder in **Trockenbauweise** ausgeführt werden.



wände können je nach Kundenwunsch in **traditionellem Mauerwerk** oder in **Trockenbauweise** ausgeführt werden.

## Ihr Weg in die Zukunft



Geschäftsführender Gesellschafter

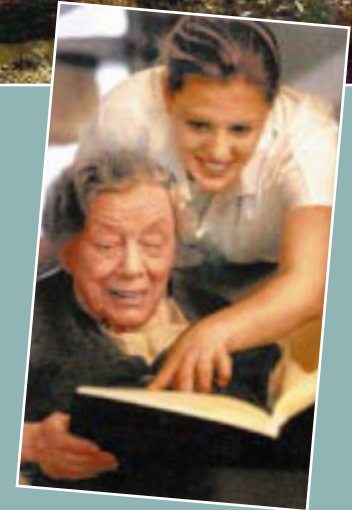


Volker  
Westermann

Telefon  
029 41 / 97 65-231

## Senioren- und Altenpflegeheime

*mobil & in Massiv-Systembauweise*  
**vom TOP-Profi**



schlüsselfertige  
**Gebäude**  
ab **695,- €/m<sup>2</sup>**  
+ MwSt.

**Über 150.000 zufriedene Kunden  
in 25 Jahren sind die besten Referenzen.**

Unsere Kunden: Banken aller Verbände, Städte und Gemeinden, sowie die TOP 1.000 der Konzerne und Großindustrie Europas etc.



Am Siek 24 - 26    Fon 0 29 41 / 97 65-0    www.ipl.de    www.deutsche-industriebau.de  
D-59557 Lippstadt    Fax 0 29 41 / 97 65-111    info@ipl.de    info@deutsche-industriebau.de



## mobil & in Massiv-Systembauweise

IPL Deutsche Industriebau ermöglicht mit über 30-jähriger Branchenerfahrung repräsentative Raumlösungen für **Alten-, Pflege-, Gesundheits- und Erholungseinrichtungen, Privat- und Rehakliniken, Kurhäuser, Sanatorien, Planungsbüros, Architekten, Innenarchitekten**, sowie für **Industrie, Handel** und **Verbände**.

Mehr als 75 Mitarbeiter und 120 Fachunternehmer setzen Ihre Wünsche schnell und kostengünstig um.



### Sie wählen Ihren individuellen Service-Bedarf.

Wir bieten einen umfangreichen kompetenten Service, von der Realisierung bis zur Anschlussbetreuung an, gerne auch in Zusammenarbeit mit Ihren Architekten und Bauabteilungen.

Von schlüsselfertigen Gebäuden in Massiv-Systembauweise bis zur mobilen Interimslösung ist alles möglich. **30% günstiger als in konventioneller Bauweise und in 3-monatiger Bauzeit ist jedes Objekt realisiert!**



**TOP Service**  
**TOP Konditionen**  
**TOP Lieferzeiten**  
**TOP Miet- oder Leasingpreise**

- **Bauantrag-Service** ✓
- **Infrastruktur** ✓
- **Außenanlagen** ✓



IPL Deutsche Industriebau liefert die vorgefertigten Baueinheiten mit kurzen Montage-, Umbau- oder Demontagezeiten. **Jederzeitige Bedarfsanpassung** – ob größer oder kleiner – ist möglich! Wir bieten optimale architektonische **Anpassung an bestehende Strukturen**, von hochmodern bis ökologisch (z.B. Photovoltaik, etc.).

Die Aufstockung von bestehenden Gebäuden und Lösung statischer Probleme übernehmen wir als Branchenprofi gerne für Sie. Verschiedene Fassaden, sowie Form, Farbe und Design sind frei wählbar. So entstehen **extrem günstige Raumlösungen nach Maß**.



Der Erfolg steckt im Detail.