DEUTSCHE INDUSTRIEBAU
DIE UNTERNEHMENSGRUPPE

Verkauf/ Musterzentrum
D - 59590 Geseke, Hansestraße 4/B1
Fon +49 (0) 29 42 / 98 80 0
Fax +49 (0) 29 42 / 98 80 111
info@deutsche-industriebau.de

www.deutsche-industriebau.de

09.2022/25.000/DHS

Kindergärten & Kindertagesstätten

Schlüsselfertig gebaut oder temporär zur Miete

2023

Modulare Räume zum Wohlfühlen

Die DEUTSCHE INDUSTRIEBAU Modulbauweise setzt Bedürfnisse aus Kindersicht an erste Stelle.

Mithilfe unserer Modulbauweise setzen wir Ihr individuelles an Kinder und Pädagogen angepasstes, Raumkonzept um. Das flexible Bausystem punktet mit kurzfristiger Anpassungsfähigkeit trotz hoher Individualität Innen und Außen.
Für Spiel-, Schlaf- und Lernräume sowie Sanitäranlagen und Bürobereiche bieten wir Ihnen eine große Auswahl in Gestaltung und Ausstattung.
Eine DEUTSCHE INDUSTRIEBAU Kindertagesstätte bildet eine wohngesunde Umgebung für unsere Kleinsten und ihre Betreuer. Umfassender Wärme- und Schallschutz, strapazierfähige Oberflächen, Klemmschutzvorrichtungen sowie Schadstofffreiheit und vieles mehr gehören zum Konzept der kindgerechten Architektur. Mithilfe unseres erfahrenen Teams entwickeln und realisieren Sie modulare Gebäude für Betreuung und Bildung mit einem vertrauensvollen und erfahrenen Partner.

Ihre Vorteile

Kurze Bauzeit
Fester Einzugstermin

Hohe Qualität
Konstant durch die massive Bauweise

Individualität
In der architektonischen Gestaltung

Erweiterbar
Flexible Anpassung durch den Modulbau

Beispielhafte Raumlösungen

Ein architektonisches Beispiel, das Kinder- wie Elternherzen höher schlagen lässt und begeistert.

Mit natürlichen und hellen Materialien erhält die KiTa ein freundliches und einladendes Erscheinungsbild. Durch große, bodentiefe Fensterfronten wird ein lichtdurchfluteter Innenraum ermöglicht, der Tageslichteinfall sorgt für angenehme Raumatmosphäre. Integrierte Raffstore und Sonnenschutzverglasung bieten den Kindern auch im Hochsommer ein angenehmes Raumklima.

Durch langjährige Erfahrung im KiTa-Bau sind wir mit Einbruchschutz sowie Brand- und Schallschutzverordnungen vertraut. Auch energetische Standards werden durch Mehrfachverglasung der Fenster und Türen sowie ideale Isolierungen optimal erfüllt. Natürliche Fassaden, begrünte Dachflächen und farbenfrohe Gestaltung sorgen für einen kindgerechten Wohlfühlort.

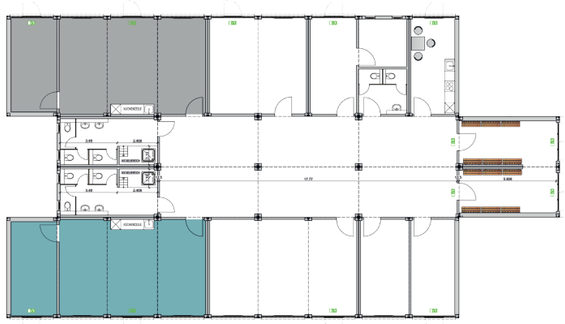
Grundriss Kindergarten (2 - 8 Gruppen)

Unsere beispielhaften Grundrisse für Kindergärten und Kindertagesstätten stellen eine Raumlösung für 2 - 8 Gruppen dar.

Durch unsere langjährige Erfahrung in der öffentlichen Baubranche wissen wir, worauf es beim Raumbedarf einer Kindertagesstätte ankommt.

Lassen Sie uns gemeinsam den Raum gestalten, der Zukunft schafft. Grundrisse und Visualisierung werden jederzeit gerne individuell für Sie angepasst und erweitert.

2 Kindergartengruppen (500m²)

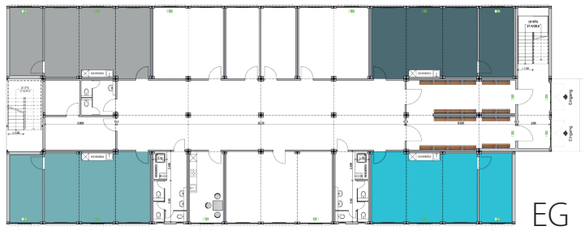


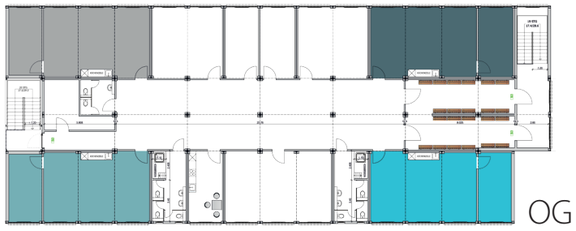
Daten im Überblick

Kapazität	2 - 8 Gruppen
Rauminnenhöhe	2,75m
Boden	Linoleumbelag
Elektro	Grundinstallation
Beleuchtung	LED Panelleuchten
Preis	ab 8,50€/m² mtl.
	zzgl. NK + ges. MwSt.

4 Kindergartengruppen (755m²)

8 Kindergartengruppen (1.580m², 2-geschossig)



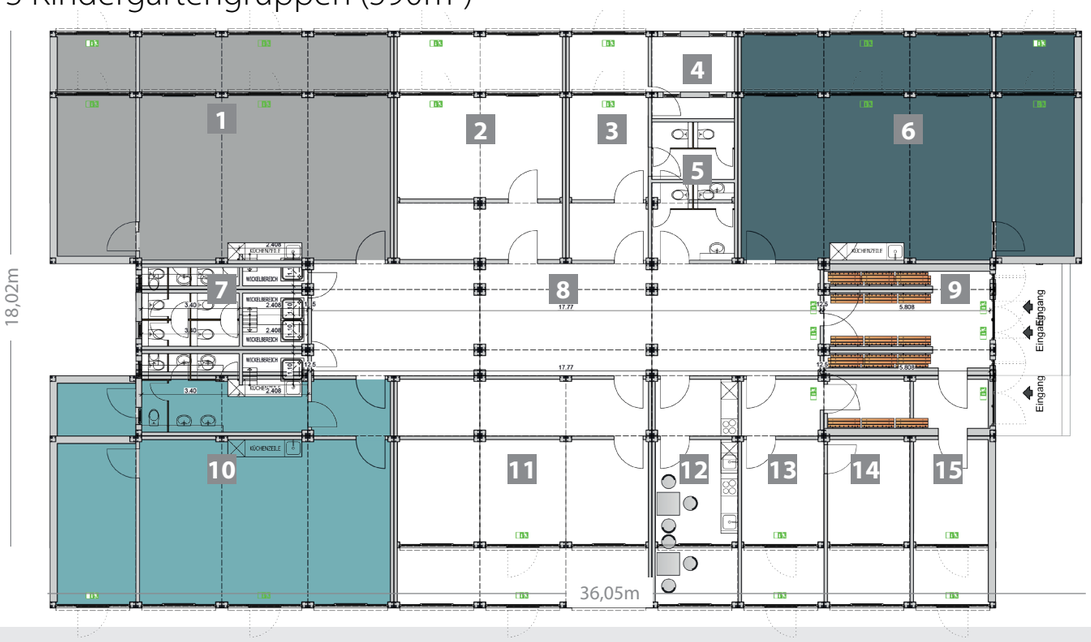


Grundriss Kindergarten im Detail

Lichtdurchflutete und großzügige Raumaufteilung- viel Platz für spielerische Entwicklung der Kleinsten.

Auch im Herzen der Kita wird das freundliche und einladende Erscheinungsbild beibehalten. Helle und farbenfrohe Raumgestaltung bietet viel Platz für kreative Momente. Die strapazierfähigen Linoleumböden sind optimal für aktive Spiele oder Augenblicke zum Austoben im großzügigen Turnraum. Sanitäranlagen sind in allen Bereichen an die selbstständigen Kinder angepasst und verfügen zudem über einen eigenen Wickelbereich für die Kleinsten. Die großzügigen Gruppenräume verfügen alle über einen Nebenraum, welcher beispielsweise als Schlafraum, Bastelecke oder Ruheraum genutzt werden kann. Küchenzeilen in kindgerechter Höhe sind in jedem Gruppenraum vorhanden und bieten zahlreiche Möglichkeiten beim Basteln und kleinen Experimenten.

3 Kindergartengruppen (590m²)



1. Gruppenraum 1
2. Schlafraum
3. Abstellraum
4. Hausanschluss
5. WC Personal
6. Gruppenraum 2
7. WC Kinder + Wickelbereich
8. Gemeinschaftsbereich
9. Garderobenbereich/ Windfang
10. Gruppenraum 3
11. Turn- und Mehrzweckraum
12. Küche
13. Personal
14. Leitung
15. Abstellraum

Außenanlagen für kleine Entdecker

Wir garantieren Ihnen eine schlüsselfertige Kita mit einer Außenanlage zur direkten Nutzung.

Kinder brauchen Räume, in denen sie ihren Interessen frei und selbstbestimmt nachgehen können. Wo könnte das in der Kita besser gelingen als im Außengelände an der frischen Luft?
Ausgestattet mit frei interpretierbaren und mobilen Spielmaterialien, ermöglicht das Außengelände das erfahrungsbasierte Lernen. Vieles von dem, was Kinder in den Innenräumen der Kita spielen und erleben, findet draußen seine Fortsetzung.

Wir bauen für Sie in aller Öffentlichkeit

Kindertagesstätte, Schule, Fachhochschule oder Universität - Modulgebäude mit Zukunft, gebaut für Generationen.

Unsere Modulgebäude überzeugen im Kommunalbau durch eine extrem kurze Bauzeit, gleichbleibend hohe Qualität, Individualität in der architektonischen Gestaltung, Preistransparenz und einen festen Einzugstermin. Durch optimale Kundenbetreuung gewährleisten wir ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Investition und Ergebnis. Neben Brandschutz, Schallschutz, Gebäudetechnik und Energieeffizienz, legen wir großen Wert auf ein stilvolles Design und adäquates Ambiente in der Innenausstattung. Ob Neubau, Erweiterung oder Aufstockung – Modul- und Containergebäude der DEUTSCHE INDUSTRIEBAU sind zeitnah einsetzbar und liefern hochwertige Lösungen im Kommunalbau, abgestimmt auf Ihre individuellen Ansprüche.

Unser Service für Sie

Design & Ambiente
Vom Gebäudedesign bis zur Innenarchitektur

Schutz & Sicherheit
Durchdachte Sicherheitskonzepte für die Kleinen

Energie & Technologie
Ausgestattet mit unverzichtbarer Netzwerk- und Kommunikationstechnik

Planung & Betreuung
Unser Rundum-Sorglos-Paket in jeder Bauphase

Ihr Branchen-Profi für

- Prestige Modulbau
- Innovativen Hallenbau
- Premium Bürocontainer
- Exklusive Pavillons

Mit über 75 Mitarbeitern und 150 Fachunternehmen realisieren wir als eines der erfolgreichsten europäischen Unternehmen unserer Branche Ihre Wünsche und Vorstellungen individuell, schnell und kostengünstig.
Besuchen Sie uns direkt an der B1 in 59590 Geseke im Herzen Westfalens.
150.000m^2 Ausstellungsfläche mit über 50 Mustern.
Bauen mit Vertrauen!