

## 291 m<sup>2</sup> Mobiles Raumzellengebäude

auch flexibel einsetzbar als Sozial-, Büro- oder Verwaltungsgebäude



Modul 09/ 19 - verfügbar ab sofort

### Technische Daten

Gebäudefläche	291,00 m <sup>2</sup>
Geschoss	1
Länge	ca. 12,12 m
Breite	ca. 27,07 m
Außenhöhe	ca. 3,10 m
Rauminnenhöhe	ca. 2,50 m

### Angebot

Neupreis	392.850,00€
<b>Kaufpreis</b>	<b>247.059,00€</b>
Mietpreis 36 M.	16,95€/ m <sup>2</sup>
Mietpreis 48 M.	14,95€/ m <sup>2</sup>
Mietpreis 60 M.	12,95€/ m <sup>2</sup>

### Ausstattungsmerkmale

Außenfassade	Trapezblech im RAL 9010 Rahmen RAL 3003
Isolierung	Mineralwolle nach Mindestisoli- lationsdicke
Sonnenschutz	Kunststoff Rollläden
Boden	Zementgebundene Spanplatte
Fenster	Kunststofffenster 2-flügelig
Außentüren	Aluminium RAL 6010 wärme gedämmt

Opt. Ausstattung	Preis/ m <sup>2</sup>
Montage (inkl. Innenausbau, Dach, Treppen)	60,00€
Bodenbelag (Teppich/ PVC)	29,50€
Maler/ Anstrich	5,00€
Rasterdecke/ OWA	29,50€
Zentrale Elektroinstallation	29,50€
LED Beleuchtung	10,00€
Heizung	
Warmwasser- Heizkörper ohne Therme wiederherstellen	15,00€
Warmwasser- Heizkörper ohne Therme neu installieren	32,50€
Elektroheizkörper (Niedrig-Temperatur)	30,00€

Nebenkosten	Preis/ m <sup>2</sup>
Fracht	7,5ct/ km
Autokran	9,50€

### Leistungen auf Anfrage

Fundamentierung (Betonfertigteile), Datenverkabelung,  
 Klimaanlage als Invertertechnik, Blitzschutz

Preisstellung: zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer

